

# Sanieren, Sparen, Klima schonen Klimaschutz mit staatlicher Förderung

15.11.2022, Susanne Crezelius, Friedrichsdorf



# Energieeffizient Wohnen und Klima schützen

Energetische Sanierung lohnt sich...



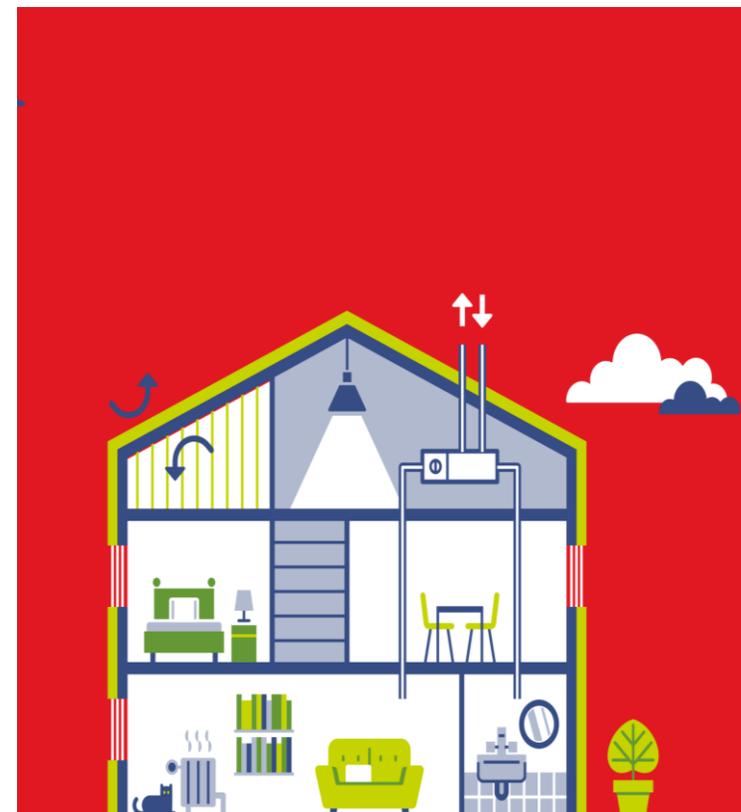
... für den Klimaschutz



... für geringere Energiekosten



... für mehr Behaglichkeit



# Unterstützung für Bürgerinnen und Bürger Energiesparen und Energieeffizienz

Energiespartipps

Hessen  
spart  
Energie



# Kampagne [hessen-spart-energie.de](https://www.hessen-spart-energie.de)

Energiesparkampagne mit Tipps für Bürgerinnen und Bürger



Auch hier bei uns  
am LEA-Stand

# Kampagne [hessen-spart-energie.de](https://www.hessen-spart-energie.de)

Do-it-yourself-Energiespartipps kein Handwerker nötig!

## Das sind unsere DIY-Themen



### DIY Heizungsrohre dämmen

Wie du ganz einfach deine Heizungsrohre selbst dämmen kannst und so viel Kosten und Energie sparst. Plus Tipps zum Material.

→ [DIY Energiespartipp Heizungsrohre dämmen](#)



### DIY Dachbodentreppe dämmen

Wer seine alte Deppe zum Dachboden dämmt, kann richtig viel Energie und Kosten sparen. Wir zeigen dir Schritt für Schritt, wie es geht.

→ [DIY-Energiespartipp Dachbodentreppe dämmen](#)



### DIY Heizungskörper dämmen

Wie du die Wand hinter deinem Heizkörper dämmen kannst, ohne die Heizung abzunehmen. Plus Tipps zum Material und Schritt-für-Schritt-Anleitung.

→ [DIY-Energiespartipp Heizkörper dämmen](#)

---

**Energieeffizient wohnen und Klima schützen**

---

**Fahrplan für die richtigen Maßnahmen erstellen**

---

**Fördermittel als Starthilfe nutzen**

---

**Einzelmaßnahmen umsetzen**

---

**Gesamtsanierung realisieren**

---

# Fahrplan für die richtigen Maßnahmen erstellen



# Fahrplan für die richtigen Maßnahmen erstellen

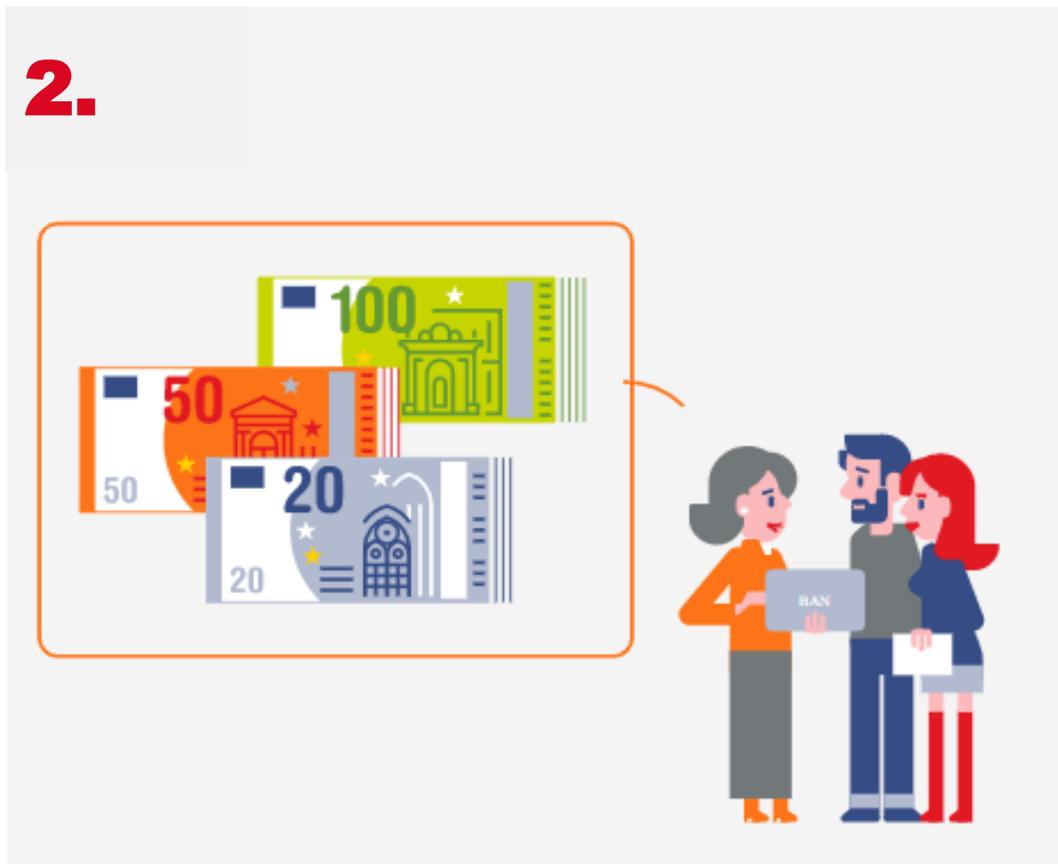


## Fördermöglichkeit:

### BAFA individueller Sanierungsfahrplan

- Vor-Ort-Energieberatung durch Energie-Effizienz-Experten
- Betrachtung aller Sanierungsoptionen in verschiedenen Varianten
- **Zuschuss von 80 %** der Beratungskosten
- Zusätzlich je 5% Förderbonus bei Umsetzung einiger Einzelmaßnahmen!

# Fördermittel als Starthilfe nutzen



- Förderoptionen und Kostenschätzung im Sanierungsfahrplan
- Fördermittelantrag vor Maßnahmenbeginn!

# Online-Fördermittelauskunft

## [lea.foerdermittelauskunft.de](https://lea.foerdermittelauskunft.de)

STARTEN SIE IHRE FÖRDERABFRAGE



Wohngebäude



Nicht-Wohngebäude



Infrastruktur



E-Mobilität

---

**Energieeffizient wohnen und Klima schützen**

---

**Fahrplan für die richtigen Maßnahmen erstellen**

---

**Fördermittel als Starthilfe nutzen**

---

**Einzelmaßnahmen umsetzen**

---

**Gesamtsanierung realisieren**

---

# Fördermittel als Starthilfe nutzen

## Bundesförderung für Effiziente Gebäude - Struktur

### BEG – EM (Einzelmaßnahmen)

- Sanierung Bestandsgebäude



- Einzelne energetische Maßnahmen

**Fördermittelgeber: BAFA  
(Bundesamt für Wirtschaft und  
Ausfuhrkontrolle)**

### BEG – EH (Effizienzhaus)

- Sanierung Bestandsgebäude
- Neubau und Kauf



- Komplettsanierung zur Effizienzhaus-Klasse (EH)

**Fördermittelgeber: KfW  
(Kreditanstalt für Wiederaufbau)**

# Fördermittel als Starthilfe nutzen

## Bundesförderung für Effiziente Gebäude - Struktur

### BEG – EM (Einzelmaßnahmen)

- Sanierung Bestandsgebäude



- Einzelne energetische Maßnahmen

**Fördermittelgeber: BAFA  
(Bundesamt für Wirtschaft und  
Ausfuhrkontrolle)**

### BAFA-Heizungsoptimierung

Heizungstausch über

### BAFA - Anlagen zur Wärmeerzeugung

### BAFA Einzelmaßnahmen an der Gebäudehülle,

z.B. Fenster, Türen, Fassadendämmung,  
Dachsanierung inkl. Dachbegrünung,  
Sommerlicher Wärmeschutz...

### BAFA Anlagentechnik,

z.B. Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung,  
Smart Home

## Jetzt Heizung optimieren und sparen

### Fördermöglichkeit: BEG [BAFA-Heizungsoptimierung](#)

- Energetische Optimierung der bestehenden Heizungsanlage
- **15 % Zuschuss** für die förderfähigen Ausgaben
- **+ 5 % Förderbonus** bei Vorliegen des [individuellen Sanierungsfahrplans \(iSFP\)](#)

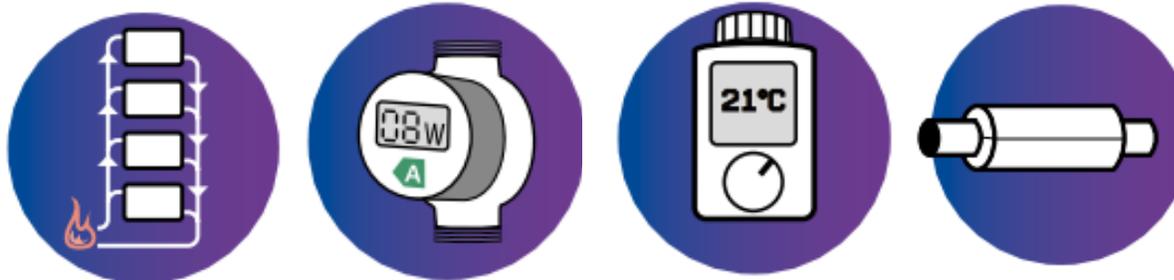
## Jetzt Heizung optimieren und sparen

### Fördermöglichkeit: BEG [BAFA-Heizungsoptimierung](#)

- Energetische Optimierung der bestehenden Heizungsanlage
- **15 % Zuschuss** für die förderfähigen Ausgaben
- **+ 5 % Förderbonus** bei Vorliegen des [individuellen Sanierungsfahrplans \(iSFP\)](#)

### Gefördert wird:

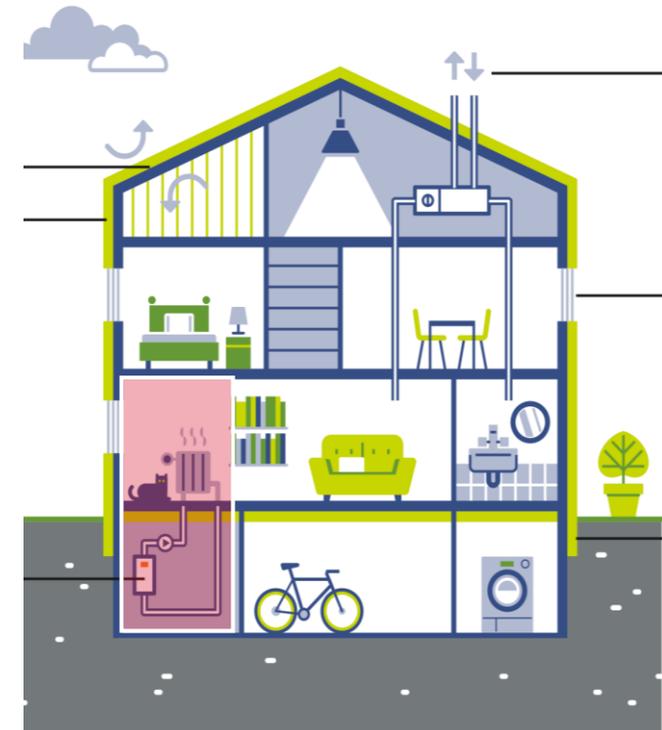
- hydraulische Abgleich
- Heizungspumpen-Austausch
- Rohrleitungen dämmen
- Mess-, Steuer- und Regelungstechnik
- Einbau: Wärmespeichern, Niedertemperaturheizkörper und Flächenheizungen



# Heizungstausch lohnt sich

## Fördermöglichkeit: Heizungstausch über BEG BAFA - Anlagen zur Wärmeerzeugung

- Wärmepumpe 25 - 30 %
  - Anschluss Wärmenetz 25 %
  - Solarthermieanlage 25 %
  - Biomasseanlage 10 % - 15 %
  - EE-Hybridheizungen 20 – 25 %
- + 10 % Förderbonus bei Tausch einer Ölheizung  
oder 20 Jahre alten Gasheizung
- + Umfeldmaßnahmen sind förderfähig,  
siehe [Infoblatt zu förderfähigen Maßnahmen](#)



## Einzelmaßnahmen umsetzen

BAFA Einzelmaßnahmen an der Gebäudehülle,  
z.B. Fenster, Türen, Fassadendämmung,  
Dachsanierung inkl. Dachbegrünung,  
Sommerlicher Wärmeschutz...

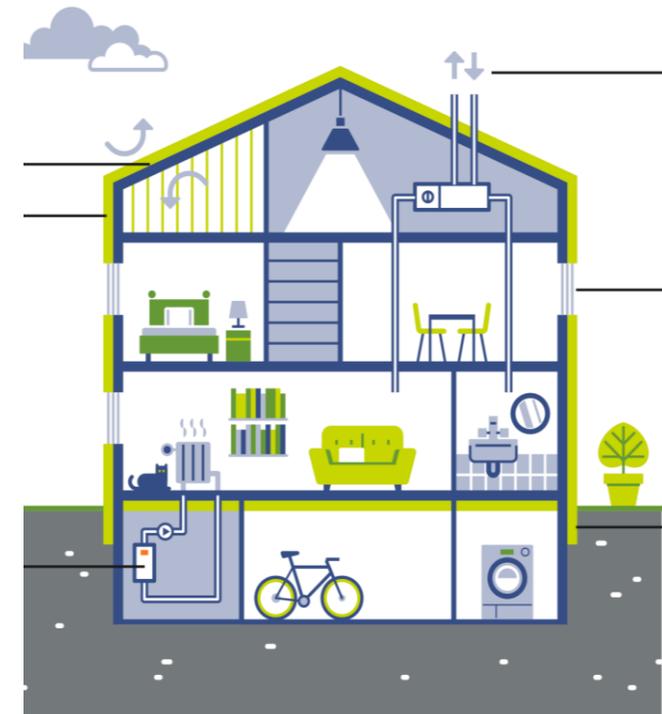
BAFA Anlagentechnik,  
z.B. Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung,  
Smart Home

**Fördermöglichkeit:**

**15 % Förderung BEG – EM**  
**+ 5 % Bonus für Sanierungsfahrplan**

**Bedingung:**

**Einbindung Energie-Effizienz-Experte**



# Fördermittel als Starthilfe nutzen

## Bundesförderung für Effiziente Gebäude - Struktur

### Fördermöglichkeit:

#### BEG – KfW-Effizienzhaus (Kredit 261)

- Kombination mehrerer Maßnahmen
- Tipp: Bonus für Erneuerbare-Energie-Klasse

### Bedingung:

#### Einbindung Energie-Effizienz-Experte

### BEG – EH (Effizienzhaus)

- Sanierung Bestandsgebäude
- Neubau und Kauf



- Komplettsanierung zur Effizienzhaus-Klasse (EH)

**Fördermittelgeber: KfW  
(Kreditanstalt für Wiederaufbau)**

# Gesamtsanierung realisieren

Zinsgünstiger Kredit mit Tilgungszuschuss

Förderkredit ab 0,51 % effektiver Jahreszins

Effizienzhaus	Förderquote	max. zuwendungsfähig
EH Denkmal	5 %	120.000 Euro  bzw.  150.000 Euro bei Erneuerbare-Energien- Klasse
EH 85	5 %	
EH 70	10 %	
EH 55	15 %	
EH 40	20 %	
+ EE-Klasse	+ 5 %	



Foto: LEA, M. John

# Gesamtsanierung realisieren

Zinsgünstiger Kredit mit Tilgungszuschuss

**Förderkredit ab 0,51 % effektiver Jahreszins**

Effizienzhaus	Förderquote	max. zuwendungsfähig
EH Denkmal	5 %	120.000 Euro  bzw.  150.000 Euro bei Erneuerbare-Energien- Klasse
EH 85	5 %	
EH 70	10 %	
EH 55	15 %	
EH 40	20 %	
+ EE-Klasse	+ 5 %	

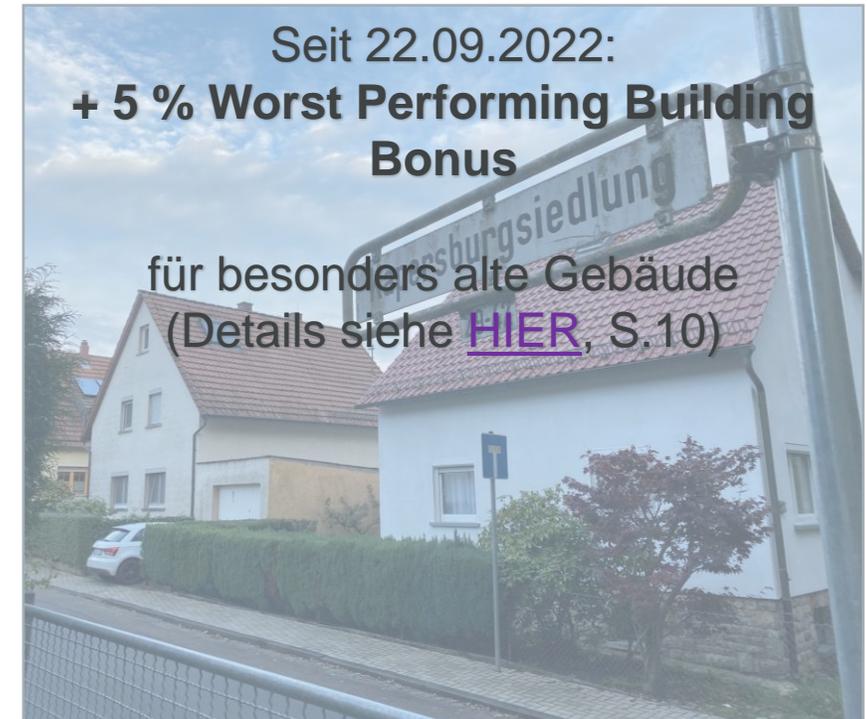


Foto: LEA, M. John

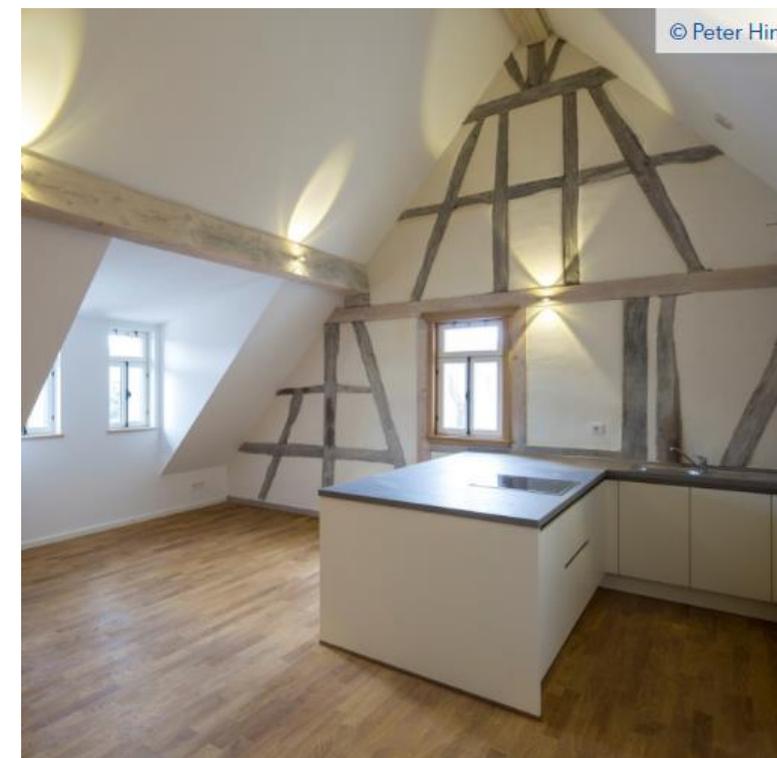
## Gesamtsanierung realisieren

Hessen fördert energetische Modernisierung zum Passivhaus im Bestand mit einem Heizwärmebedarf von maximal 25 kWh pro m<sup>2</sup>/Jahr

- Bauliche Maßnahmen → 50% der Mehrkosten  
(gemäß Kostenpauschale)
- Gebäudetechnik  
(z.B. Lüftung + Wärmerückgewinnung) → 50% der investiven Ausgaben
- Sonstige Maßnahmen  
(Planung, Wärmemengenzähler, Luftdichtheitstests) → 50% der investiven Ausgaben  
(max. 10% der zuwendungsfähigen Ausgaben)

### Kumulierung mit Bundesförderung (BEG) bis maximal 60% Förderquote

Weitere Informationen unter: LEA Passivhaus im Bestand und im Merkblatt zur Passivhaussanierung der WI-Bank



# Sanierung durchführen – unterstützt von Profis



Professionelle Baubegleitung und Qualitätssicherung während der Umsetzung wird mit 50% gefördert

**Fördermöglichkeit:**  
**BEG – KfW Effizienzhaus** oder  
**BEG – BAFA Fachplanung & Baubegleitung**

# Eigenen Sonnenstrom produzieren

## ...auf dem eigenen Dach

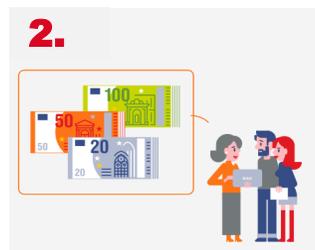
- [Hessisches Solarkataster](#)
  - [LEA Solar Info](#)
- Unterstützung durch Einspeisevergütung und zinsgünstigen KfW-Kredit „Erneuerbare Energien Standard“

## ...auf Balkon oder Terrasse

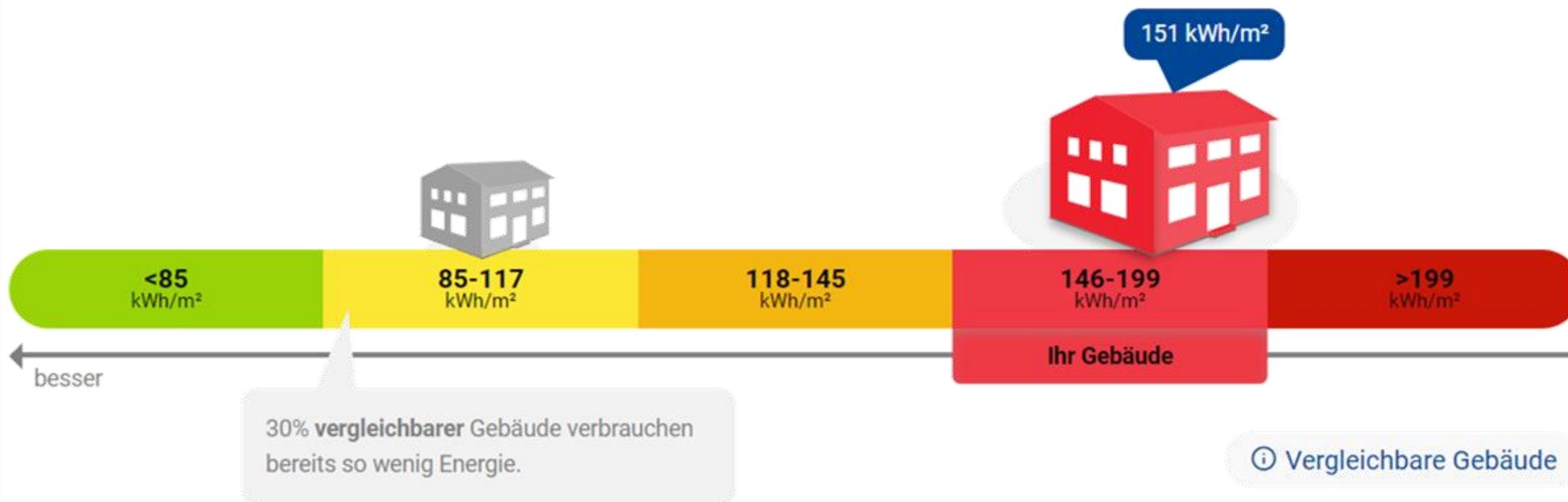
- Mini-PV-Anlage zum Einstecken in die Steckdose
- Auch Mieterinnen und Mieter profitieren
- [LEA Info-Flyer zu Steckersolargeräten](#)



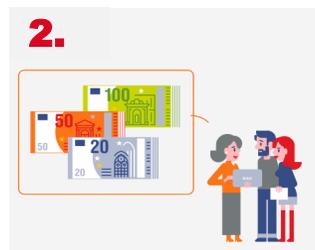
# Jetzt Starten: Sanieren, Sparen und Klima schützen



**... Finden Sie Ihr Einsparpotenzial**



# Jetzt Starten: Sanieren, Sparen und Klima schützen



... Finden Sie Ihr  
Einsparpotenzial



Testen Sie unsere Energie-  
Checks!



# Für Ihre Fragen stehen wir gerne zur Verfügung!



## Fördermittel-Hotline

+49 611 95017-8440

[foerdermittelberatung@lea-hessen.de](mailto:foerdermittelberatung@lea-hessen.de)



**Cigdem Yalcin**  
Fördermittelberatung



**Inga Freund**  
Fördermittelberatung



**Markus Lämmer**  
Fördermittelberatung

